

Согласовано



Утверждаю



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026г.г.

**Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования
муниципального округа Краснотурьинск
«Спортивная школа Олимпийского резерва»»**

1. Общие сведения

1	Юридический адрес	624448, Свердловская обл., г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3
2	Почтовый адрес	624448, Свердловская обл., г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3
3	Год постройки	МБУ ДО «СШОР» - 2011 г.
4	Общая площадь	МБУ ДО «СШОР» - 1 217 м. кв
5	Теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальным комплексом» (МУП «УКК»)
6	Наличие подвала	МБУ ДО «СШОР» - нет.
7	Наличие теплового пункта	МБУ ДО «СШОР» - да
8	Система отопления	МБУ ДО «СШОР» - открытая.
9	Схема отопления	МБУ ДО «СШОР» - двухтрубная.
10	Система ГВС	МБУ ДО «СШОР» - нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	МБУ ДО «СШОР»- металл.

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	Кол-во дней
	2022-2023 г.г.	236
	2023-2024 г.г.	249
	2024-2025 г.г.	с 22.09.2024 г.
2	Средняя температура наружного воздуха в отопительный период	Градусы С
	2022-2023 г.г.	-20
	2023—2024 г. г.	-18
	2024-2025 г.г.	-10

3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023 г.г.	267,901
	2023-2024 г.г.	254,519
	2024-2025 г.г.	280,075
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Количество случаев
	2022-2023 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 • нет
	2023-2024 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса 2/3. • нет
	2024-2025 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 • нет
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Количество случаев
	2022-2023 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет
	2023-2024 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет
	2024-2025 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Количество случаев
	2022-2023 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет
	2023-2024 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет
	2024-2025 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет
6.2	Случаи нарушения температурного	Количество случаев

	режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет
	2023-2024 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет
	2024-2025 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Количество случаев
	2022-2023 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 • нет
	2023-2024 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 • нет
	2024-2025 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 • нет
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения Качества/параметров отопления	Количество случаев
	2022-2023 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 • нет
	2023-2024 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет
	2024-2025 г.г.	МБУ ДО «СШОР» г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 • нет
8	Наличие задолженности за поставляемую тепловую энергию	МБУ ДО «СШОР» г. Краснотурьинск, ул. Карла Маркса 2/3 нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Поверка приборов учета ГВС и ХВС	Июль
2	Поверка приборов учета: преобразователь расхода электромагнитный ПРЭМ 50 класс D (2 шт.)	Июль
1	Ревизия запорной арматуры тепловых сетей	Май-Июль
2	Ревизия запорной арматуры внутренней системы отопления	Май-июль
3	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности; - замена фильтрующего элемента	Май-июль

4	-Промывка системы отопления гидropневматическим способом	Июнь
5	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см теплового пункта	Июнь
6	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см бойлерных установок	Июнь
7	Испытание на прочность и плотность давлением 6 кгс/см системы отопления	Июнь
8	Регулировка системы отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящимся в более холодных помещениях	Май-Июнь
9	Ревизия отопительных приборов	Май-Июнь
10	Мероприятия по тепло энергосбережению: - регулировка доводчиков на входных дверях	Май-Август
11	Пополнение аварийного запаса сантехнических материалов	Май-Август
12	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок (2 человека)	Май-Август
13	Подготовка паспортов готовности к отопительному сезону на 2025-2026 годы	Июнь-Август
14	Запуск системы отопления в здании	Сентябрь

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий учреждения к отопительному сезону на 2025- 2026 годы	Март-апрель
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному Сезону»	Апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	Май-Август
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную Эксплуатацию тепловых энергоустановок	Апрель
5	Удостоверение о проверке знаний	Май-Август
6	Договор на обслуживание тепловых энергоустановок	Январь
7	Договор на поверку приборов	Январь
8	Справки о наличии материально-технических ресурсов для эксплуатации тепловых Энергоустановок	Май-Июль
9	Акты готовности учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	Май-Август
10	Акт о гидropневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя МУП «УКК»	Июль
11	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	Июль
12	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	Июль
13	Паспорт индивидуального теплового пункта	Май-Июль

14	Принципиальная схема индивидуального теплового пункта	Май-Июль
15	Паспорта тепло потребляющих установок и сетей	Май-Август
16	Инструкция по эксплуатации индивидуального о теплового пункта и системы отопления	Апрель-Май

План учреждения синхронизирован с планами подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организацией для выполнения работ и мероприятий, требующих отключение горячего водоснабжения, заполнения тепло потребляющих установок и тепловых сетей сетевой водой после выполнения ремонтных работ.

План разработан лицом ответственным за эксплуатацию индивидуального теплового пункта и системы теплоснабжения заведующий хозяйственного отдела